

Додаток 3
до Порядку передачі документації
для надання висновку з оцінки
впливу на довкілля та
фінансування оцінки впливу на
довкілля

Дата: 22.08.26

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Реєстру, не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 21830

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності)

ОГОЛОШЕННЯ

про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля

Повідомляємо про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, зазначеної у пункті 1 цього оголошення, з метою виявлення, збирання та врахування зауважень і пропозицій громадськості до планованої діяльності.

1. Планована діяльність

Реконструкція зрошувальної системи в межах землекористування ТОВ «Вітмарк Агро» на території Ясківської та Маяківської територіальної громади. Планована діяльність ТОВ «ВІТМАРК АГРО» полягає в реконструкції існуючої зрошувальної системи, яка включає улаштування водозабірної споруди, водонакопичувального басейну та відсічних колодязів. Для безперебійного живлення мереж краплинного зрошення для забезпечення зрошення передбачено улаштування водонакопичувального басейну об'ємом 10,095 тис.м3 на земельній ділянці площею 3,2758 га. Також передбачається використання існуючої дизельної насосної станції, яка складається з насосних агрегатів Casella John Deere 170 HP (Q=450 м3/год) - 2 шт. та Casella FPT 238 - (Q=630 м3/год) - 2 шт. Забір води з річки Дністер (через Нижне-Дністровську ЗС Дністровського МУВГ, за допомогою ГНС потужністю 1166400 м3/добу, по напірним трубопроводам НТ-1, НТ-2, каналам Р-4а, Р-5 і далі за допомогою 10-ти пересувних дизельних насосних станцій СНВ(д)100-60 загальною потужністю 81600 м3/добу (по 8160 м3/добу кожна) по трубопроводу до зрошувальних земель) у межах населеного пункту с. Маяки Маяківської ТГ Одеського району Одеської області. На території Ясківської громади передбачається монтаж та організація мережі мелiorації та зрошення земельних ділянок для вирощування томатів, ягід, цукиній, кабачків, баклажанів, моркви або

інших овочевих та зернових культур площею 1009,9 га на землях, які розташовані за межами населеного пункту біля с. Яськи Одеського району Одеської області. Реконструкція зрошувальної системи в межах землекористування ТОВ «ВІТМАРК АГРО» на території Яськівської територіальної громади Одеського району Одеської області. Відстань від ділянки зрошення до основних населених пунктів становить: м. Одеса – 48,0 км; м. Біляївка – 8,8 км; с. Яськи – 17,2 км. Улаштування водонакопичувального басейну на земельній ділянці площею 3,2758 га (перебуває в оренді на 10 років у ТОВ «ВІТМАРК АГРО»), згідно договору купівлі-продажу права оренди землі від 23 жовтня 2025 року. Кадастровий номер земельної ділянки 5121085600:01:001:0821. Цільове призначення земельної ділянки - 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва». Категорія земельної ділянки – землі сільськогосподарського призначення. Монтаж мережі меліорації та зрошення планується на землях, у межах населеного пункту с.Яськи, Яськівської територіальної громади, Одеського району Одеської області на підставі договору купівлі-продажу права оренди землі від 23 жовтня 2025 року. Земельні ділянки вільні від будь-яких насаджень, планується висадження саджанців томатів, ячменю, соняшнику, перцю, моркви або інших овочевих та зернових культур (з подальшою щорічною сівозміною). Цільове призначення земельних ділянок «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва». Категорія земельної ділянки – землі сільськогосподарського призначення. Поля №№1,4,5,8,9,10,11 розташовані впритул один до одного, обмежені: з півночі, півдня та сходу - з землями с/г призначення; з заходу - знаходиться р. Дністер. Найближча житлова забудова знаходиться в м. Біляївка на відстані 3,4 км в північному напрямку. З метою оптимального забезпечення водою насаджень передбачається реконструкція існуючої системи зрошення в межах землекористування ТОВ «ВІТМАРК АГРО» на землях Одеського району Одеської області, яка передбачає улаштування водозбірної споруди та водонакопичувального басейну з протифільтраційним покриттям. До комплексу запроектованих споруд належить: водонакопичувальний басейн, водозбірна споруда, відсічні колодязі. Вид будівництва - реконструкція. У проекті передбачено використання існуючої насосної станції сезонної дії, яка працює протягом вегетаційного періоду, а на зимовий - консервується. Об'єкт відноситься до класу наслідків (відповідальності) СС1 - незначні наслідки. Водонакопичувальний басейн для безперебійного живлення мереж краплинного зрошення об'ємом 10,095 тис. м³ для ТОВ «ВІТМАРК АГРО» на землях Одеського району Одеської області передбачає наступні види робіт: - улаштування водозбірної споруди; - улаштування відсічних колодязів; - улаштування чаші водонакопичувального басейну; - улаштування анкерної траншеї; - улаштування гідроізоляції — геомембрана «HDPE» t=1 мм; - благоустрій території в мінімально достатніх обсягах. У проекті передбачено використання існуючої насосної станції сезонної дії, яка працює протягом вегетаційного періоду, а на зимовий - консервується. НС представлена пересувною насосною станцією сезонної дії, яка складається з насосних агрегатів Casella John Deere 170 HP (Q=450 м³/год) - 2 шт. та Casella FPT 238 (Q=720 м³/год) - 2 шт., які здійснюють забір потрібної кількості води зі штучної водойми. Водозбірна споруда представляє собою відкриту споруду з монолітного залізобетону, яка здійснює забір води з каналу двома трубопроводами по 560 мм. Водозбірна споруда не зменшує площу живого перерізу каналу. Для регулювання потоку та на випадок аварії запроектовано відсічні колодязі (2 шт.). Передбачається улаштування чаші водонакопичувального басейну з глибиною води

3.0 м; площею водного дзеркала - 4970 м². НІПР води у басейні прийнято - 73,85 м. Його наповнення відбувається згідно технічних умов, виданих Дністровським МУВГ. Перед влаштуванням чаші басейну з майданчика будівництва зрізають бульдозером рослинний шар ґрунту. Рекультивация рослинного шару ґрунту в межах земельної ділянки, по території насаджень. Для улаштування водонакопичувального басейну передбачене влаштування насипу. Для створення водонакопичувального басейну передбачене влаштування виїмки, яку будуть проводити з закладанням внутрішніх укосів 1:2, виходячи з умов використання земельної техніки. За розрахунками об'єм виїмки чаші басейну становить 4936 м³. У складі заходів планованої діяльності передбачене будівництво: - встановлення насосних станцій; - фільтраційних вузлів; - фертигаційних відділень (підготовка, внесення розчинів); - зрошувальна мережа - дощувальні машини. Улаштування водонакопичувального басейну об'ємом 10,095 тис.м³ на земельній ділянці площею 3,2758 га. У фільтраційних вузлах будуть встановлені фільтраційні автомати Filtomat M100, після кожної насосної станції. У фертигаційному відділенні буде встановлений фертигаційний стіл и примусовий вузол подачі та змішування, виробництва компанії Іррігатор Україна. Зрошувальна мережа передбачена із системи крапельного зрошення для полів №4 та №5, для полів №№1,8,9,10 - дощування

(загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності
(потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо), місце провадження планованої діяльності)

2. Суб'єкт господарювання

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІТМАРК АГРО" 44891086

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

Україна, 67430, Одеська обл., Роздільнянський р-н, село Степанівка, вул.Миру, будинок 144

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця
(поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

3. Уповноважений орган, який забезпечує проведення громадського обговорення

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації, вул. Канатна, 83, м. Одеса, 65107; ecolod@od.gov.ua (048) 728-35-05, 728-34-58 начальник відділу оцінки впливу на довкілля, земельних ресурсів, біоресурсів та заповідної справи управління охорони та раціонального використання природних ресурсів Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації - Шевченко Наталія Ігорівна

(найменування уповноваженого органу, місцезнаходження, номер телефону та контактна особа)

4. Процедура прийняття рішення про провадження планованої діяльності та орган, який розглядатиме результати оцінки впливу на довкілля

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде отримання «Висновку з оцінки впливу на довкілля» Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації ЗУ "Про оцінку впливу на

ДОВКІЛЛЯ"

(вид рішення про провадження планованої діяльності, орган, уповноважений його видавати
нормативний документ, що передбачає його видачу)

5. Строки, тривалість та порядок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля, включаючи інформацію про час і місце усіх запланованих громадських слухань

Тривалість громадського обговорення становить 25 робочих днів з моменту офіційного опублікування цього оголошення (зазначається у назві оголошення) та надання громадськості доступу до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації, визначеної суб'єктом господарювання, що передається для видачі висновку з оцінки впливу на довкілля.

Протягом усього строку громадського обговорення громадськість має право подавати будь-які зауваження або пропозиції, які, на її думку, стосуються планованої діяльності, без необхідності їх обґрунтування. Зауваження та пропозиції можуть подаватися в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) та усно під час громадських слухань із внесенням до протоколу громадських слухань. Пропозиції, надані після встановленого строку, не розглядаються.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення

Громадські слухання відбудуться

1 Дата та час: 13.08.2026 12:

1

Лінк: <https://odgov.webex.com/odgov/j.php?MTID=m6b9f8ad5fd8b302d3dd3795be4bdf501>;

(зазначити дату, час, місце та адресу проведення громадських слухань)

6. Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, що забезпечує доступ до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої доступної інформації щодо планованої діяльності

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації, вул. Канатна, 83, м. Одеса, 65107; ecolog@od.gov.ua (048) 728-35-05, 728-34-58 начальник відділу оцінки впливу на довкілля, земельних ресурсів, біоресурсів та заповідної справи управління охорони та раціонального використання природних ресурсів Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації - Шевченко Наталія Ігорівна

(зазначити найменування органу, місцезнаходження, номер телефону та контактну особу)

7. Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, до якого надаються зауваження і пропозиції, та строки надання зауважень і пропозицій

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації, вул. Канатна, 83, м. Одеса, 65107; ecolog@od.gov.ua (048) 728-35-05, 728-34-58 начальник відділу оцінки впливу на довкілля, земельних ресурсів, біоресурсів та заповідної справи управління охорони та раціонального використання природних

ресурсів Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації - Шевченко Наталія Ігорівна

(зазначити найменування органу, поштову та електронну адресу, номер телефону та контактну особу)

Зауваження і пропозиції приймаються протягом усього строку громадського обговорення, зазначеного в абзаці другому пункту 5 цього оголошення.

8. Наявна екологічна інформація щодо планованої діяльності

Звіт з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності на Звіт з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності та додатки на 367 аркушах аркушах.

відсутні

(зазначити усі інші матеріали, надані на розгляд громадськості)

відсутні

(зазначити іншу екологічну інформацію, що стосується планованої діяльності)

9. Місце (місця) розміщення звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації (відмінне від приміщення, зазначеного у пункті 6 цього оголошення), а також час, з якого громадськість може ознайомитися з ними

Ознайомлення з матеріалами можливо з понеділка по п'ятницю за адресами: 1) Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації; поштова адреса: 65107, Україна, м. Одеса, вул. Канатна, буд. 83; електронна адреса: ecolod@od.gov.ua; номер телефону: (048) 728-35-05, 728-34-58. 2) ТОВ "ВІТМАРК АГРО", що знаходиться за адресою: 67430, Одеська область, Роздільнянський район, с. Степанівка, вул. Миру, буд. 144. Контактний телефон: 0674485411

(найменування підприємства, установи, організації, місцезнаходження, дата, з якої громадськість може ознайомитися з документами, контактна особа)

{Додаток 3 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 824 від 14.09.2020, № 967 від 08.09.2023}