

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата: 11.07.25

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 13647

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРДЖІ-ПІВДЕНЬ"
45459072

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця,
ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття
реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають
відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля:

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 57215, Миколаївська обл., Миколаївський р-н, селище Святомиколаївка,
вул. Спортивна, будинок 7 380637722192

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса),
контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Нове будівництво комплексу будівель і споруд автомобільної заправочної станції з
допоміжними спорудами для обслуговування автомобільного транспорту на земельній ділянці з
кадастровим номером 5121080300:01:003:0173 на території Усатівської територіальної громади
Одеського району Одеської області.

Технічна альтернатива 1..

Планується нове будівництво комплексу будівель і споруд автомобільної заправочної станції з
допоміжними спорудами для обслуговування автомобільного транспорту. Комплекс призначений
для прийому палива автоцистернами, зберігання його у підземному резервуарі та ємності
газозаправного модуля, заправки автомобілів. Передбачається розміщення резервуарного парку з
одного підземного двостінного резервуару для бензину та двох наземних резервуарів для дизельного палива по 3 (60 м³ -



ДП, 10 м3 - бензин) та аварійного підземного резервуару на 10 м3, з розміщенням заправних острівців з встановленням двох двосторонніх 6-ти пістолетних паливороздавальних колонок для видачі бензину та дизельного палива, також встановлення газової заправної станції з резервуаром на 10 м3 з окремою двосторонньою двопістолетною газороздавальною колонкою. Також передбачене обслуговування автомобілів - мийка автомобілів на мийці самообслуговування, надання сервісних послуг водіям. Проектом передбачено будівництво противорадіаційного укриття, улаштування місць відстою великовантажного транспорту, тимчасової парковки легкового транспорту, електричної зарядки легкового транспорту. За класифікацією по потужності і технологічним рішенням АЗС відноситься до типу А, підземне, і категорії потужності - II середня.

Технічна альтернатива 2.

Розглядається розміщення 2-х двостінних наземних резервуарів по 35 м3 з бензином і дизельним паливом, з окремим улаштуванням паливозаправних острівців з встановленням двох двосторонніх 6-ти пістолетних паливороздавальних колонок, аварійного підземного резервуару на 10 м3 та з встановленням газозаправного модуля АГЗС V=10м3 з окремою двосторонньою двопістолетною газороздавальною колонкою. Інші заплановані будівлі та споруди - у відповідності з технічною альтернативою 1.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Одеська обл. Одеський р-н Міжлиманське Усатівська територіальна громада, к.н. 5121080300:01:003:0173.

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Усатівська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Одеська обл. Одеський р-н Міжлиманське Усатівська територіальна громада, к.н. 5121080300:01:003:0173.

Проектований об'єкт розміщується на частині орендованої земельної ділянки загальною площею 0,8016 га. Ділянка в плані має неправильну форму. Проектована ділянка межує: з півночі - траса М-21-01; з півдня - авторинок «Куюльник», проїжджа частина місцевого значення; з заходу та сходу - територія, вільна від забудови. Цільове призначення ділянки - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Одеська обл. Одеський р-н Міжлиманське Усатівська територіальна громада, к.н. 5121080300:01:003:0173.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається. Планована діяльність можлива лише на даній території. Проектована ділянка межує: з півночі - траса М-21-01; з півдня - авторинок «Куюльник», проїжджа частина місцевого значення; з заходу та сходу - територія, вільна від забудови.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Позитивний, довгостроковий. Надання послуг по заправці та обслуговуванню автомобільного транспорту, створення додаткових робочих місць, розвиток місцевої інфраструктури, збільшення

надходжень до місцевого та державного бюджетів:

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Проект розроблений в одну чергу з виділенням двох пускових комплексів. У складі автомобільної заправочної станції проектом передбачено розміщення: 1-й пусковий комплекс: - трансформаторна підстанція; - газова заправна станція (АГЗС) з резервуаром на 10 м3 та двосторонньою газороздавальною колонкою; - адміністративно-побутова будівля з операторською, з магазином супутніх товарів; - автозаправна станція з навісом (АЗС-Б); - заправні острови з встановленням двосторонніх паливороздавальних колонок для відпуску бензину та дизельного палива; - підземний паливний резервуар заправної станції на 70 м3 (60 м3- ДП /10м3- бензин А-95); - підземний резервуар для аварійного скидання палива на 10 куб.м.; - майданчик для автозаправної цистерни з вузлом зливу рідкого моторного палива; - будівля сервісного обслуговування водіїв з технічним приміщенням мийки самообслуговування та ПРУ (протирадіаційне укриття); - мийка самообслуговування великовантажного автотранспорту на 5 постів; - місця для відстою великовантажного автотранспорту; - тимчасова парковка для легкового автотранспорту; - електричні зарядки для легкового автотранспорту; - ємність запасу питної води (10 м3); - очисні споруди для господарсько-побутової каналізації; -пожежні резервуари; - регулюючий резервуар для накопичення частини дощових стоків (60 м3) та очисні споруди поверхневих стоків; - дизель-генератор потужністю 160 кВт; - інформаційна цінова стела; - майданчик зі сміттєвими контейнерами; 2-й пусковий комплекс: - складська будівля. Режим роботи - 19 год./добу, 365 днів/рік. Кількість створених робочих місць на об'єкті -10. Очікувана пропускна спроможність - 200 заправок на добу, у т.ч. 180 заправок на добу сумісно бензину та дизельного палива, 20 заправок на добу скрапленого газу.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

- використання техніки та обладнання, сертифікованого на території України; - дотримання гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населених пунктів; - обмеження шумового впливу, що не повинен перевищувати нормативно допустимі рівні; - дотримання правил Водного кодексу України; - обмеження впливу на ґрунти - законодавчі вимоги із захисту земель від ерозії, підтоплення, підтоплення, ущільнення, забруднення відходами, іншими забруднювачами; - мінімізація утворення відходів, облік та передача спеціалізованим організаціям згідно чинного законодавства України; - дотримання меж землевідведення; - дотримання правил пожежної безпеки.

щодо технічної альтернативи 2.

- використання техніки та обладнання, сертифікованого на території України; - дотримання гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населених пунктів; - обмеження шумового впливу, що не повинен перевищувати нормативно допустимі рівні; - дотримання правил Водного кодексу України; - обмеження впливу на ґрунти - законодавчі вимоги із захисту земель від ерозії, підтоплення, підтоплення, ущільнення, забруднення відходами, іншими забруднювачами; - мінімізація утворення відходів, облік та передача спеціалізованим організаціям згідно чинного законодавства України; - дотримання меж землевідведення; - дотримання правил пожежної безпеки.

щодо територіальної альтернативи 1.

- дотримання містобудівних умов та обмежень; - дотримання протипожежних розривів та відстаней між будівлями і спорудами; - дотримання нормативних розмірів санітарно-захисних

зон.

щодо територіальної альтернативи 2.

- дотримання містобудівних умов та обмежень; - дотримання протипожежних розривів та відстаней між будівлями і спорудами; - дотримання нормативних розмірів санітарно-захисних зон.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Проведені топографо-геодезичні роботи на об'єкті, виконані інженерно-геологічні вишукування у необхідному обсязі. Захисні заходи носитимуть охоронний, відновлювальний, компенсаційний характер.

щодо технічної альтернативи 2.

Проведені топографо-геодезичні роботи на об'єкті, виконані інженерно-геологічні вишукування у необхідному обсязі. Захисні заходи носитимуть охоронний, відновлювальний, компенсаційний характер.

щодо територіальної альтернативи 1.

Проведені топографо-геодезичні роботи на об'єкті, виконані інженерно-геологічні вишукування у необхідному обсязі. Захисні заходи носитимуть охоронний, відновлювальний, компенсаційний характер.

щодо територіальної альтернативи 2.

Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за територіальною альтернативою 2 не розглядається.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

- на атмосферне повітря – викиди забруднюючих речовин від дихальних клапанів підземного резервуару для зберігання палива та аварійного підземного резервуару, від паливозаправних колонок дизельного палива і бензину, від газозаправного модуля АГЗС з газороздавальною колонкою, від дизель-генератора, від мийки самообслуговування, викиди забруднюючих речовин від двигунів транспортних засобів під час в'їзду-виїзду та маневрування майданчиком підприємства (у т.ч. місцями відстою та тимчасової парковки); від експлуатації ємностей та очисних споруд господарсько-побутових, поверхневих стоків та очисних споруд системи зворотного водопостачання – під час експлуатації об'єкту; викиди забруднюючих речовин від операцій з перевантаження будматеріалів, проведення зварювальних, різальних, лакофарбових та інших будівельних робіт, улаштування дорожніх покриттів, викиди від будівельної техніки та обладнання – під час проведення будівельно-монтажних робіт; - на водне середовище – опосередкований вплив за рахунок водоспоживання та водовідведення, можливий прямий негативний вплив від потрапляння забруднюючих речовин у водне середовище мінімізується встановленням ефективних очисних споруд поверхневих та побутових стоків, розробкою і реалізацією запобіжних та захисних заходів; - відходи - виробничі та побутові відходи, що утворюватимуться під час експлуатації об'єкту, проведення будівельно-монтажних робіт, тимчасово зберігатимуться у спеціально відведених місцях відповідно їх складу та наявності небезпечних властивостей, передаватимуться з метою подальшої переробки або утилізації згідно Закону України «Про управління відходами»; - шум, вібрація – очікується незначний допустимий

вплив при експлуатації об'єкту за рахунок роботи технологічного обладнання, трансформаторної підстанції, двигунів транспортних засобів, під час проведення будівельно-монтажних робіт можливе шумове навантаження за рахунок роботи будівельної техніки, обладнання і механізмів; - геологічне середовище (надра), рельєф, ґрунти, ландшафт - з урахуванням реалізації передбачених проектом заходів захисту ґрунтів від забруднення негативного впливу під час штатної експлуатації проектного об'єкту не очікується; незначний вплив під час проведення будівельно-монтажних робіт обмежується ділянкою проектування; - рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти - вирубка цінних зелених насаджень не передбачена, реалізація проекту передбачає озеленення території об'єкту газоном з травосуміші та улаштування квітників; - навколишнє соціальне середовище (населення) - очікується позитивний вплив внаслідок створення нових робочих місць, покращення інфраструктури району.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічні технічній альтернативі 1

щодо територіальної альтернативи 1.

Прийняті санітарно-гігієнічні, протипожежні, містобудівні й територіальні обмеження згідно діючих нормативних документів

щодо територіальної альтернативи 2.

не розглядається

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зацеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

У відповідності із ст. 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» №2059-VIII від 23 травня 2017 року (зі змінами)

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і,

отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Висновок з оцінки впливу на довкілля

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департамент екології та природних ресурсів Одеської ОДА

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

Позвіл на початок будівництва

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Державна інспекція архітектури та містобудування України

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

Позвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департамент екології та природних ресурсів Одеської ОДА

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації, 65107, м. Одеса, вул. Канатна, 83, ecolog@odessa.gov.ua, (048)728-35-05, Начальник відділу оцінки впливу на довкілля, земельних ресурсів, біоресурсів та заповідної справи Департаменту екології та природних ресурсів Одеської ОДА - Шевченко Наталія Ігорівна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)