

Додаток 2  
до Порядку передачі документації для  
надання висновку з оцінки впливу на  
довкілля та фінансування оцінки  
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному  
реєстрі з оцінки впливу на довкілля  
(автоматично генерується програмними  
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки  
впливу на довкілля не зазначається  
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 10181

(реєстраційний номер справи про оцінку  
впливу на довкілля планованої діяльності  
(автоматично генерується програмними  
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки  
впливу на довкілля, для паперової версії  
зазначається суб'єктом господарювання)

## ПОВІДОМЛЕННЯ

### про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЙЛЕНС" 42804063

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця,  
ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття  
реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають  
відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 04052, місто Київ, вул.Глибочицька, будинок 17 380675236544

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса),  
контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

«Нове будівництво автозаправного комплексу за адресою: Одеська область, Одеський район,  
Нерубайська сільська рада, масив 27, ділянка №304». Згідно генплану об'єкта, що проектується,  
на території промислового майданчика - автозаправний комплекс (АЗК) буде розміщено: 1.  
Приміщення сервісного обслуговування водіїв та пасажирів (проект) 2. Навіс над 5 ПРК (проект)  
3. Резервуарний парк (45 м3) зберігання РМП (підземний) (проект) 4. Резервуар ЗВГ (19,95 м3)  
(підземний) (проект) 5. Очисні споруди дощової каналізації (проект) 6. Очисні споруди побутової  
каналізації (проект) 7. Тимчасова автостоянка (проект) 8. Літній майданчик відпочинку (проект)  
9. Табло інформаційне (проект) 10. Майданчик ТПВ (проект) 11. Майданчик висадки пасажирів  
(проект) 12. Майданчик посадки пасажирів (проект) 13. Майданчик дитячий (проект) 14.  
Резервуари протипожежного запасу води (проект) 15. Аварійний резервуар пролитих  
нафтопродуктів (10 м3) (проект) 16. Резервуар чистої води (проект) 17. Укриття (проект) 18.  
Місце тимчасового встановлення ДЕС (проект) 19. Резервуар EcoBlue. Розташування  
вищеперерахованих об'єктів запроектовано згідно технологічної лінії обслуговування

автотранспорту. Виїзд та в'їзд автотранспорту на територію АЗК передбачено з існуючих доріг. Автозаправний комплекс (АЗК), що проектується буде представляти собою багатопаливну АЗС зі спорудами для зберігання та відпуску рідких моторних палив (бензин, дизельне паливо), скрапленого вуглеводневого газу (пропан-бутан) та рідини EcoBlue, що застосовується для зниження вмісту оксидів азоту у вихлопних газах автомобілів, які працюють на дизельному паливі. Для зберігання рідкого моторного палива (РМП) запроектовано підземний резервуарний парк, загальною ємністю резервуарів 45 м<sup>3</sup>. Для зберігання скрапленого вуглеводневого газу (СВГ) (пропан-бутаном) - підземний резервуар ємністю 19,95 м<sup>3</sup>. Для зберігання рідини EcoBlue - підземний резервуар ємністю 7 м<sup>3</sup>. Планується відпуск бензину двох марок: А-95+, А-95 (Біо), дизельного палива ДП та ДП (Е), СВГ, рідини EcoBlue через комплексні паливо-роздавальні колонки (ПРК) марки Gilbarco 4x8+LPG - 3 шт., Gilbarco 4x8 - 1 шт.; Gilbarco 2x4+EcoBlue - 1 шт. (всього в кількості 5 шт.). Проектна пропускна здатність АЗК: 250 авто/добу по РМП та 100 авто/добу по СВГ. Планована річна реалізація нафтопродуктів: бензин - 1,21 тис. т/рік; дизпаливо - 1,83 тис. т/рік; СВГ - 0,18 тис. т/рік. Режим роботи 365 днів на рік, у 3 зміни по 8 годин. АЗК класифікується по потужності - категорія II - «середня», по технологічним рішенням - тип А, розміщення резервуарів окремо (традиційне). Для зберігання СВГ - використовується резервуар зі скрапленням вуглеводним газом (пропан-бутаном). Паливо-роздавальні колонки - комплексні, сертифіковані в Україні. Клас наслідків СС-3.

Технічна альтернатива 1.

Для зберігання рідкого моторного палива (РМП) та скрапленого вуглеводневого газу (СВГ) (пропан-бутан) запроектовано підземні двохстінні металеві резервуари.

Технічна альтернатива 2.

Для зберігання рідкого моторного палива (РМП) та скрапленого вуглеводневого газу (СВГ) (пропан-бутан) запроектовано наземні металеві резервуари. Але наземний варіант розміщення резервуарів має значно більше ризиків техногенного та екологічного характеру та потребує застосування комплексу додаткових заходів та витрат для нормального функціонування об'єкту, тому є малоприйнятним. Технічна альтернатива 1 є найбільш ефективною як з екологічної, так і з технологічної точок зору для безпечного зберігання та заправки автомобілів.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Одеська обл. Одеський р-н Нерубайське масив 27, ділянка №304

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Нерубайська територіальна громада; Дачненська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Одеська обл. Одеський р-н Нерубайське масив 27, ділянка №304.

ТОВ «АЙЛЕНС» планує нове будівництво АЗК за адресою: Одеська область, Одеський район, Нерубайська сільська рада, масив 27, ділянка №304. Кадастровий номер земельної ділянки: №5121084200:01:002:0727, площа - 0,606 га, цільове призначення - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу. Зазначена земельна ділянка знаходиться у приватній власності ТОВ «АЙЛЕНС».

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Одеська обл. Одеський р-н Нерубайське масив 27, ділянка №304.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, оскільки будівництво об'єкту передбачається на земельній ділянці, яка повністю відповідає цільовому призначенню, вільна від забудови, зелені насадження у вигляді дерев відсутні, рельєф ділянки спокійний та наявні існуючі автодороги для в'їзду та виїзду автотранспорту до АЗК, що проектується.

#### 4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Позитивний соціально-економічний вплив планованої діяльності обумовлений наданням послуг по заправці автомобілів якісним паливом, збільшенням надходжень у місцевий та державний бюджет при дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

#### 5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Територія запроектованого АЗК передбачає розміщення наступних будівель та споруд: приміщення сервісного обслуговування водіїв та пасажирів; укриття; навіс над ПРК; 5 комплексних ПРК марки Gilbarco, 2 підземних резервуара для зберігання бензину (8 та 7 м<sup>3</sup>); 3 підземних резервуара для зберігання дизельного палива (19, 5 та 6 м<sup>3</sup>), підземний резервуар для зберігання СВГ (19,95 м<sup>3</sup>); табло інформаційне; майданчик ТПВ; очисні споруди дощової каналізації (сепаратор нафтопродуктів ПБМО200Е Rainpark); очисні споруди побутової каналізації (станція біологічного очищення господарсько-побутового стоку CAS Rainpark); тимчасова автостоянка; літній майданчик відпочинку; підземний резервуар аварійного зливу пального (10 м<sup>3</sup>), резервуари протипожежного запасу води (200 м<sup>3</sup>), резервуар чистої води (0,5 м<sup>3</sup>), резервуар EcoBlue (7 м<sup>3</sup>), резервний дизельний генератор марки Модель ДЕС FG Wilson P44-1 (потужність 30 кВт). Планується відпуск бензину двох марок: А-95+, А-95 (Біо), дизельного палива ДП та ДП (Е), СВГ, рідини EcoBlue через комплексні паливо-роздавальні колонки (ПРК) марки Gilbarco, в кількості 5 шт. Проектна пропускна здатність АЗК 250 авто/добу по РМП та 100 авто/добу по СВГ. Планована річна реалізація нафтопродуктів: бензин - 1,21 тис. т/рік; дизпаливо - 1,83 тис. т/рік; СВГ - 0,18 тис. т/рік. Режим роботи 365 днів на рік, у 3 зміни по 8 годин. Доставка пального на АЗК здійснюватиметься автотранспортом МАЗ-500 об'ємом 8,0 м<sup>3</sup>. Злив пального із автоцистерн до резервуара відбуватиметься через герметичні зливні муфти, які знаходяться над резервуарами. Виїзд та в'їзд автотранспорту на територію АЗК передбачено з існуючих доріг.

#### 6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються вимогами чинного Законодавства України. Екологічні обмеження - в період реалізації планованої діяльності обумовлюються нормативними документами, які регламентують безпеку навколишнього середовища: Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про систему громадського здоров'я», Закон України «Про управління відходами», Закон України «Про охорону атмосферного повітря», Закон України «Про охорону земель», Водний кодекс України, Земельний кодекс України, Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 за № 173. Санітарні обмеження - не допускати перевищення допустимих рівнів шуму на межі житлової забудови згідно вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» та ДСП 173-96. Інші обмеження - дотримання правил пожежної безпеки.

щодо технічної альтернативи 2.

Екологічні та інші обмеження аналогічні з обмеженнями з технічною альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання вимог чинного санітарно - епідеміологічного законодавства, а також протипожежних розривів між будівлями та спорудами АЗК.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Інженерна підготовка території включає планування майданчиків, влаштування під'їзних доріг і шляхів до об'єкту будівництва та організація відведення дощових стоків. Проектні рішення передбачають раціональне використання ґрунту, захисні та компенсаційні заходи (розміщення газонів та зелених насаджень). З метою еколого-інженерної підготовки і захисту території передбачаються заходи щодо забезпечення захисту території: - дотримання режиму санітарно-захисної зони; - утримання в належному стані під'їзних доріг, водопровідних та інших комунікацій.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічні з технічною альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Аналогічно технічній альтернативі 1.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Під час будівництва та експлуатації АЗК можливі впливи на навколишнє середовище. Клімат та мікроклімат: негативний вплив на клімат і мікроклімат відсутній. Повітряне середовище: під час будівництва: короткочасний незначний вплив за рахунок викидів забруднюючих речовин при роботі спеціалізованої техніки та здійсненні зварювальних та фарбувальних робіт; під час проведення земляних робіт, що супроводжується переміщенням ґрунтових мас та пересипкою інертних матеріалів. Під час експлуатації: допустимий вплив. Джерелами утворення забруднюючих речовин при експлуатації об'єкта буде робота технологічного обладнання АЗК під час зберігання та відпуску нафтопродуктів, резервного дизельного генератора, очисних споруд побутової каналізації, автотранспорт. Водне середовище: під час будівництва: водопостачання під час будівельних робіт передбачається привозною водою з встановленням ємкостей для господарсько-питних, виробничих та інших потреб. Поверхневі і підземні води на стадії будівництва впливу не піддаються. Скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається; під час експлуатації: джерелом водопостачання будівлі АЗК буде питна привозна водопровідна вода, що буде зберігатися в резервуарі чистої води ємністю 0,5 м<sup>3</sup>. Гаряче водопостачання – від індивідуального електричного водонагрівача. Внутрішня система протипожежного водопроводу існуючими нормами не передбачається. Зовнішнє пожежогасіння будівлі забезпечуватиметься водою з пожежного резервуару. Резервуар буде заповнюватись привозною водою. Стічні побутові стоки з будинку операторної будуть відводитись в каналізаційні очисні споруди, що проектується. Після очищення умовно чистої води з окремого колодязя і тверді відходи по мірі їх

накопичення планується вивозити асенізаторськими машинами. Дощова вода з покрівлі будинку А 3 К т а навісу скидатиметься в дворові лотки. Система внутрішнього водостоку не передбачається. Забруднені дощові стоки будуть проходити через локальні очисні споруди, що проектується та надходити до резервуару накопичувачу та використовуватимуться для поливу території та зелених насаджень. Потенційних джерел забруднення підземних та поверхневих вод від планованої діяльності не передбачається. Ґрунти: під час будівництва: вплив на ґрунти має місце під час виконання підготовчих та будівельно-монтажних робіт і носить тимчасовий характер. Прямий вплив на ґрунти здійснюється під час виїмки ґрунту при влаштування підземних резервуарів для зберігання нафтопродуктів та інших підземних споруд та комунікацій. Верхній шар ґрунту на будівельному майданчику зрізується і складається в насип, з метою подальшого використання для озеленення території площадки. Незначним джерелом забруднення може стати будівельне сміття та паливно-мастильні матеріали від роботи будівельних механізмів. З метою запобігання негативного впливу на ґрунт проектом передбачається оснащення площадки контейнерами для побутових і будівельних відходів і вивезення їх на полігон побутових відходів. По закінченню будівництва передбачено здійснити благоустрій та озеленення території. При експлуатації АЗК: можливий вплив від розливу нафтопродуктів у випадку аварії. При нормальній експлуатації об'єкту вплив не передбачається, так як охорону ґрунтів забезпечує в першу чергу підземні резервуари для палива з подвійною оболонкою. Ґрунти також захищатимуть сучасне дорожнє покриття і каналізація. Шум: розповсюдження шуму в межах майданчика і санітарно захисної зони під час будівництва та експлуатації не перевищуватиме допустимих значень. Рослинний і тваринний світ та об'єкти природно-заповідного фонду: вплив не передбачається, зелені насадження у вигляді дерев, які підлягають знесенню, на території ділянки відсутні, об'єкти природного заповідного фонду в районі розташування відсутні. Навколишнє соціальне середовище та здоров'я населення: планована діяльність не призведе до погіршення умов проживання і здоров'я населення, санітарно-захисна зона витримана. Культурна спадщина: вплив не передбачається, об'єкти культурної спадщини в районі розташування відсутні. Навколишнє техногенне середовище: негативний вплив на промислові, житлово-цивільні і сільськогосподарські об'єкти, наземні та підземні споруди, соціальну організацію території, пам'ятки культури, архітектури, історії та інші елементи техногенного середовища під час експлуатації об'єкта відсутній.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно технічній альтернативі 1

щодо територіальної альтернативи 1.

Планована діяльність не спричинить значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних)

15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зацеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля у відповідно із ст. 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» № 2059 VIII від 23 травня 2017 року.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у

громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

#### Дозвіл на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Державна інспекція архітектури та містобудування України.

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України, 03035, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, буд. 35, OVD@mep.gov.ua, тел./факс +38(044) 206-31-40, +38(044) 206-31-50, Грицак Олена Анатоліївна, заступник директора департаменту - начальник відділу оцінки впливу на довкілля Департаменту екологічної оцінки

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

*{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}*